



À LOUER / FOR RENT

2068 de la Province, Longueuil

Immeuble industriel / Industrial building

Superficie / Area	6,800 p.c. dont 300 p.c. de bureaux fermés / 6,800 sq. ft. including 300 sq. ft. of closed office space
Hauteur libre / Clear height	24' sous les poutrelles / 24 ft. under the joists
Portes de garage / Garage doors	1 porte / 1 door
Stationnement / Parking	10 places
Entrée électrique / Electrical entry	200 ampères / 200 amps
Disponibilité / Available	1 ^{er} mars 2009 / March 1st 2009
Autre / other	Unité de coin d'une bâtisse multi locatif / Corner unit of a multi tenant building



2109 de la Province
Longueuil, QC J4G 1S6
Tél.: 450-679-7770 Fax: 450-679-7780
www.fmotter.com

Renseignements / Information:

Richard Brunelle
450-679-7786
r.brunelle@fmotter.com

2068 de la Province, Longueuil

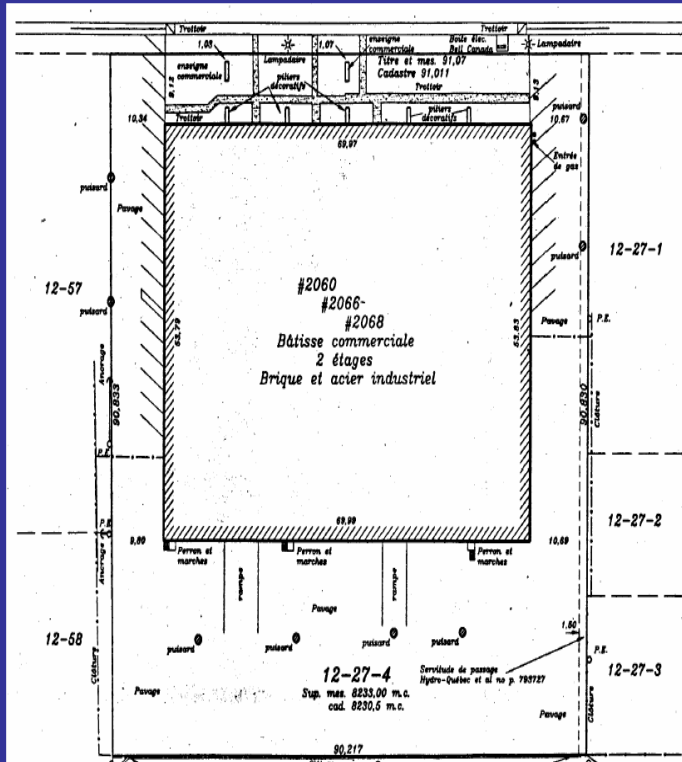
Immeuble industriel / Industrial building



FRAIS / EXPENSES (estimé 2009 / 2009 projections)	
Frais d'opérations / Operating costs	0.84
Électricité et chauffage / Electricity and heating	1.00
Taxes foncières / Real estate taxes:	1.55
Total:	3.39

2068 de la Province, Longueuil

Immeuble industriel / Industrial building



Cet édifice multi locatif est situé dans le parc industriel de Longueuil à cinq minutes de l'autoroute 20. Cet espace est dans une condition impeccable et peut accueillir une grande variété d'entreprises à vocation industrielle ou commerciale.

This facility is located in the Longueuil Industrial Park five minutes from highway 20. It is well maintained and can welcome several types of industrial and commercial business.

